



AUTORIZA CONTRATACION DIRECTA Y PAGO QUE INDICA

LIMPIEZA DE DEPARTAMENTO FISCAL

COPIAPO **02 JUN 2015**

RESOLUCION EXENTA N° **468**

VISTO

- a) La Ley N° 19.886 de fecha 30 de Julio de 2003, que establece las bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios;
- b) Lo establecido en la Ley N° 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, que en su parte pertinente establece normas sobre Probidad Administrativa;
- c) La Resolución N° 1.600 del 2008 de la Contraloría General de la República que establece normas sobre exención del tramite de toma de razón;
- d) El D.S. N° 250 (Hacienda) del año 2004, que fija el Reglamento de la Ley de Compras Públicas
- e) El D.S. N° 355 (V. Y U.) del año 1976, que establece el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- f) El Ordinario N° 1.260 de 10 de Diciembre de 2004, de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que imparte instrucciones sobre la aplicación del reglamento señalado en la letra d) precedente.

CONSIDERANDO

- a) Cartas de Sras. Dely Contreras Trigo de fecha 04/05/2015 y Rosa Quevedo Bustamantes de fecha 30/04/2015 que solicitan intervenir a la brevedad en la limpieza del departamento de propiedad de Serviu Atacama, para prevenir focos de infección a raíz de aluvión que afecto a la región.
- b) La necesidad de contratar y pagar a proveedor Santiago iban Gonzalez Cortes, Rut N° 11.181.135-0, los servicios de limpieza de departamento ubicado en calle Juan Martinez N°560 de propiedad de Serviu Atacama, el cual fue afectado con lodo y aguas servidas producto de aluvión del pasado 25 de Marzo de 2015.
- c) El FORE y la correspondiente Orden de Compra/Trabajo que se identifican en el Resuelvo N° 1.-, documentos que forman parte de la presente Resolución.
- d) Que para los efectos de lo señalado en consideraciones anteriores, se ha tenido presente los procedimientos y disposiciones contenidos el el Sistema www.mercadopublico.cl, en lo especifico lo señalado en el: D.S. 250/2004:Art 10 N° 8, Cuando contrataciones son iguales o inferiores a 10 UTM. El fundamento que autoriza se referirá únicamente al monto (3 cotizaciones, Art. 8a, Ley 19.886 y art 51 ds 250)
- e) El Decreto N° 09 (V y U) de fecha 06 de Febrero de 2015, que me nombra Director del SERVIU Region de Atacama , dicto lo siguiente:

RESOLUCION EXENTA

- 1.- Téngase por aprobada la contratación directa de los servicios que se detallan y autorizase el pago, gasto e imputación correspondiente, al ITEM: **22 08 001 Servicios de Aseo.**

FORMULARIO FORE	ORDEN COMPRA/ TRABAJO	SERVICIO	PROVEEDOR		
N°	N°		SANTIAGO IBAN GONZALEZ CORTES		
98	38	LIMPIEZA DE DEPARTAMENTO FISCAL	BOLETA N°	FECHA	MONTO
			38	01/06/2015	\$ 430.000


- 2.- El gasto que demande la presente Resolución, se imputará al presupuesto del SERVIU, correspondiente al año en curso

ANOTESE, COMUNIQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE



[Handwritten Signature]
PATRICIO VILLARROEL VERGARA
 DIRECTOR SERVIU
 REGION DE ATACAMA

[Handwritten Signature]
 JFM. NAR.POR.VRG/jtc
 DISTRIBUCION:

<p>SANTIAGO IBAN GONZALEZ CORTES</p> <p>RUT: 11.181.135-0</p> <p>GIRO(S): OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P., AUXILIAR DE ASEO BENJAMIN FIGUEROA 1260 Villa/Pob. COLONIAS EXTRANJERA , COPIAPO TELEFONO: 230009</p>	<p>BOLETA DE HONORARIOS ELECTRONICA</p> <p>N° 38</p>
<p>Fecha: 01 de Junio de 2015</p>	
<p>Señor(es): SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION III REGION Rut: 61.815.000- 3</p> <p>Domicilio: CHACABUCO 520 PISO 3, COPIAPO</p>	
<p>Por atención profesional:</p>	
<p>LIMPIEZA DE DEPTO. UBICADO EN CALLE JUAN MARTINEZ 560 DE COPIAPO (RETIRO DE LODO Y ESCOMBROS)</p>	<p>430.000</p>
<p>Total Honorarios \$: 430.000</p>	
<p>10 % Impto. Retenido: 43.000</p>	
<p>Total: 387.000</p>	
<p>Fecha / Hora Emisión: 01/06/2015 08:06</p>  <p>11181135000382BC2ACE Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004 Verifique este documento en www.sii.cl</p>	
<p><small>El contribuyente para el cual está destinada esta boleta, es el encargado de retener el 10%.</small></p>	
<p>11201506010806</p>	

Fecha / Hora Impresión: 01/06/2015 08:06

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU REGION DE ATACAMA
DEPTO. ADM. Y FINANZAS
Edificio Lautaro Piso 3
COPIAPO

RUT : 61.815.000-3

ORDEN DE TRABAJO N° 38

COPIAPO 14 DE MAYO DE 2015

SEÑOR (S) SANTIAGO GONZALEZ CORTES

SIRVASE RECIBIR ESTA ORDEN PARA :

SERVICIOS DE LIMPIEZA DE DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE JUAN MARTINEZ N° 560 DE PROPIEDAD DE SERVIU ATACAMA , EL CUAL FUE AFECTADO CON LODO Y AGUAS SERVIDAS PRODUCTO DE ALUVION DEL PASADO 25 DE MARZO DE 2015.

SOLICITADO POR : SERVICIOS GENERALES

DE ACUERDO A SU PRESUPUESTO DE FECHA : POR : \$430.000



LUIS RICHARDS GUTIERREZ
SERVICIOS GENERALES
REGION DE ATACAMA



PATRICIO GODOY ROJAS
JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
SERVIU REGION DE ATACAMA

IMPORTANTE : PARA LOS EFECTOS DE UNA CANCELACION RAPIDA Y EXPEDITA, JUNTO CON ENVIO DE FACTURA INDICAR N° DE CUENTA CORRIENTE Y BANCO




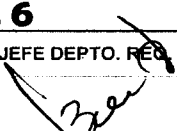
SIRVASE FACTURAR A : SERVIU REGION DE ATACAMA, RUT : 61.815.000-3
DIRECCION : CHACABUCO N° 520, PISO 3, COPIAPO FONOS (52) 202792

FORMULARIO REQUERIMIENTO ADQUISICIONES: FORE

CORRELATIVO EXCLUSIVO FINANZAS

98.=

IMPORTANTE : REQUERENTES AUTORIZADOS DEBERAN LLENAR EL PRESENTE FORMULARIO, QUE SE ENCUENTRA EN SERVIDOR DIRECCION: \\lb-copi01\Fore , Y REMITIRLO A JEFE DEPTO ADM. Y FINANZAS, VIA MAIL
POSTERIORMENTE CADA INTERVINIENTE IDENTIFICADO EN PARTES QUE SE INDICAN Y SEGUN LO DISPUESTO EN MANUAL, DEBERA TRAMITARLO SEGUN SECUENCIA.
DE ACUERDO A COMPLEJIDAD DE LA ADQUISICION, SE DEBERA ADJUNTAR, "ANEXO 1, TERMINOS DE REFERENCIA"

FASE 1		LLENA REQUIRENTE (SOLICITA ADQUISICION SEGUN LO SIGUIENTE)			
N° CONTROL INTERNO REQUIRENTE		FECHA	25 de mayo de 2015		
NOMBRE DE LA ADQUISICION	LIMPIEZA DEPTO FISCAL				
DESCRIPCION GENERAL Y PROPOSITO DE LA ADQUISICION					
SERVICIOS DE LIMPIEZA Y RETIRO DE LODO Y ESCOMBROS INMUEBLE FISCAL PROPIEDA DE SERVIU Región de Atacama, UBICADO EN JUAN MARTINEZ 556, COMUNA DE COPIAPO, A FIN DE EVITAR PROBLEMAS SANITARIOS DEBIDO A ALUVION OCURRIDO EL 24 Y 25 DE MARZO DE 2015.					
LUGAR GEOGRAFICO A PROVEER LA ADQ.	JUAN MARTINEZ 556, COPIAPO	FECHA ESTIMADA	viernes, 29 de mayo de 2015		
PRINCIPALES PRODUCTOS / SERVICIOS ORDENADOS Y MONTO ESTIMADO					
Línea de Producto o Servicio	Monto Estimado (\$)	Cantidad (Aproximado)			
LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS Y LODO	435.000	1			
TOTAL		435.000	1		
VALOR UTM MES: LLENA REQUIRENTE	\$ 43.499	Equivalencia en UTM	10,00	ENVIA BASES	NO REQUIERE
ENVIA COTIZACIONES	SI	NUMERO COTIZACIONES ENVIADAS	3		
JUSTIFICACION DE LA ADQUISICION	PRODUCTO DEL ALUVION DEL PASADO 25 DE MARZO DEL 2015, EL INMUEBLE FISCAL QUEDO CON RESTO DE LODOS Y AGUAS SERVIDAS, POR LO QUE SE HACE NECESARIO CONTRATAR SERVICIOS DE LIMPIEZA A FIN DE EVITAR UN FOCO DE CONTAMINACION SANITARIA EN EL LUGAR, CONSIDERANDO QUE LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA EN CONDOMINIO JUNTO A OTROS INMUEBLES PARTICULARES.				
NOMBRE REQUIRENTE	PATRICIO GODOY ROJAS	CARGO	JEFE DEPTO. ADM. FINANZAS	FECHA ENVIO REQUER.	25-05-2015
					
FASE 2		LLENA JEFE ADM. Y FINANZAS			
NOMBRE	RATIFICA EXIST. RECURSOS	ITEM	PASA UNIDAD DE COMPRAS	FECHA	FIRMA
PATRICIO GODOY ROJAS	SI	22 06 001	COMPRAS GENERALES	25-may-2015	
FASE 3		LLENA SUPERVISOR ASIGNADO			
UNIDAD DE COMPRA ASIGNADA	Servicios Generales	Supervisor Asignado	Patricio Godoy R.	FECHA RECEP ANT.	lunes, 25 de mayo de 2015
TIPO DE COMPRA/ADQUISICION		EVENTUAL			
PROCEDIMIENTO DE ADQUISICION	Trato Directo	NORMATIVA APLICABLE	D.S. 250/2004:Art 10 N° 8, Cuando contrataciones son iguales o inferiores a 10 UTM. El fundamento que autoriza se referirá únicamente a 3 cotizaciones, Art. 8a, Ley 19.886 y art 51 ds 250)		
FASE 4		AUTORIZACIONES PARA LA ADQUISICION			
V°B° DE DEPTO. JURIDICO	FECHA	FIRMA	V°B° CONTRALORIA INTERNA	FECHA	FIRMA
	25/5/2015			23/05/15	
AUTORIZACION DIRECTOR	FECHA	FIRMA			
FASE 5		LLENA OPERADOR DE UNIDAD DE COMPRA ASIGNADA			
OPERADOR	FECHA RECEP. ANT.	IDENTIFI.PROCESO EFECTUADO (ID)	FECHA	ORDEN DE TRABAJO	
Jimmy Bordoli				N° Y FECHA	
RECEPCION COMPRA/ADQUISICION	N°	FECHA	PROVEEDOR	N° FACTURA	FECHA
			SANITARIO General	38	01-06-15
PRODUCTO CONFORME	OBSERVACIONES				
FASE 6		APROBACION DEL PRODUCTO ADQUIRIDO POR EL DEPARTAMENTO REQUIRENTE			
FIRMA JEFE DEPTO. REQ.	SITUACION APROBACION	FECHA	OBS		
		01/6/15		Sin observaciones	

SERVIU REGION DE ATACAMA
OF. DE PARTES

Copiapó, 30 de Abril del 2015
07 MAY 2015

Nº FOLIO 867
DERIVADO A _____

SR.

PATRICIO VILLARROEL VERGARA
DIRECTOR SERVIU REGION DE ATACAMA

PTE.

Estimado Señor:

Junto con saludarle cordialmente, informo a Ud. Que como ex funcionaria del SERVIU, tengo un Departamento en propiedad en calle Juan Martínez 560 junto a otros funcionarios de esa Repartición. Como es de su conocimiento, con el aluvión del día 25 de marzo del 2015 todos los primeros pisos de ese condominio, sufrimos con el alud de barro, fecas y otros, pérdida total de nuestros enseres de todo lo interior del Depto, exterior y auto. Por ello debí irme de albergada a casa de un familiar.

Como grupo nos coordinamos y contratamos una retroexcavadora que tuvo un costo de \$ 1.200.000 y que cada uno de nosotros pagó a fin de sacar los cerros de suciedad del patio provocados por el aluvión, fueron sacados.

En mi caso, en el interior de la vivienda se perdió todo. Luego de sacar barro por 3 semanas, tuve que reponer las planchas de volcanita, fumigar y sanitizar, pintar todo el interior, cambiar el piso flotante que era nuevo por piso de cerámico, acondicionar baño y cocina, etc. El trabajo ha sido arduo tanto en trabajo físico como monetario, pero he contado con la bendición de tener personas que han hecho un doble esfuerzo por terminar con la construcción de mi departamento y es así como ayer 29 de Abril, todos los trabajos interiores fueron terminados y me podría cambiar sin problema, que es lo que tanto anhelo para volver e "la normalidad".

No obstante todos los esfuerzos que he realizado no me puedo cambiar ya que el Depto. que esta frente mío, el que es ocupado por un funcionario SERVIU, aún se encuentra con su interior lleno de barro con fecas y excremento ya que los gatos están entrando allí. Solicito que el SERVIU haga todos los esfuerzos para limpiar a la brevedad ese departamento como asimismo el antejardín, ya que soy asmática. La polución del aire más los olores que emana todo este barro sucio que se está secando me tiene muy complicada de salud. Se lo agradeceré no tan solo yo sino las 5 familias que tenemos que vivir en esas condiciones tan precarias ambientalmente y que hacen daño a nuestra salud.

En espera de una favorable acogida y rápida gestión de su parte, le saluda muy atte,

~~ROSA GUEVEDO BUSTAMANTE~~

Juan Martínez 560 *Rosa* T: 97455806

PD: la cantidad de mosquitos y el olor nauseabundo ha aumentado al día 05/05/15

SERVIU REGION DE ATACAMA	
OF. DE PARTES	
04 MAY 2015	
Nº FOLIO	832
DERIVADO A	

Copiapó, 04 de mayo de 2015

Señor:

Director Regional SERVIU ATACAMA

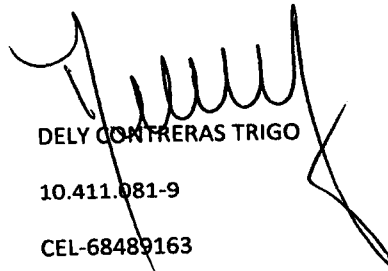
Presente

Estimado Director, junto con saludar, el motivo de la presente es para solicitar y expresar a usted mi molestia y preocupación debido al estado en que se encuentra el departamento ubicado en Juan Martínez esquina Centenario, específicamente Juan Martínez N°556, de propiedad del SERVIU, dado que con la reciente catástrofe ocurrida con fecha 25 de abril de 2015, quedo inundado y hasta esta fecha, a más de 1 mes de ocurrida esta catástrofe, no se ha intervenido lo cual representa un foco de insalubridad, ya que están saliendo malos olores debido a la humedad, y que además está llamando a la proliferación de zancudos, moscas y roedores.

Mi posición y mi preocupación se debe a que soy propietaria de uno de los departamentos y usted entenderá que es muy preocupante vivir en esta situación, ya que puede afectar directamente mi salud y la de mi familia, dado nosotros vivimos en uno de ellos.

Espero pueda entender mi posición y agilizar los trámites para que dicho departamento se pueda intervenir a la brevedad.

Agradecida de su gestión, saluda,



DELY CONTRERAS TRIGO
10.411.081-9
CEL-68489163

COTIZACION

Sres. Serviu Region de Atacama

Por la presente hago llegar cotización por limpieza de depto. de Juan Martinez 556, de Copiapo

Esto considera retiro de escombros y lodo en todo el depto. y su acceso, además de limpieza de muros y desinfección.-

Total del costo con iva o retención incluida # 460.000.-

Eduardo Valde Borquez
Nombre

9.914.248-0
Rut


Firma

Fecha: 27/05/15

COTIZACION

Sres. Serviu Region de Atacama

Por la presente hago llegar cotización por limpieza de depto. de Juan Martinez 556, de Copiapo

Esto considera retiro de escombros y lodo en todo el depto. y su acceso, además de limpieza de muros y desinfección.-

Total del costo con iva o retención incluida \$ 430.000.=

Nombre SANTIAGO GONZALEZ C Rut 11.181.135-0 Firma



Fecha: 27/05/15

COTIZACION

Sres. Serviu Region de Atacama

Por la presente hago llegar cotización por limpieza de depto. de Juan Martinez 556, de Copiapo

Esto considera retiro de escombros y lodo en todo el depto. y su acceso, además de limpieza de muros y desinfección.-

Total del costo con iva o retención incluida \$460000

JUAN OLIVEROS
Nombre

8.522095-1
Rut

Juan Oliveros
Firma

Fecha: 28/05/2015